

Der Artikel 41, Absatz 13, des gesetzesvertretenden Dekrets vom 31. März 2023, Nr. 36, sieht vor, dass die territorial zuständigen Regionen und Autonomen Provinzen jährlich aktualisierte Richtpreis-verzeichnisse erstellen, um die Kosten der Produkte, der Arbeitsmittel und der Arbeiten, sowie die daraus resultierende Ausgabenobergrenze für die Durchführung von Arbeiten, zu bestimmen; die Richtpreisverzeichnisse werden zur Bestimmung des Ausschreibungsbetrags von Projekten verwendet.

Der Anhang I.14 des gesetzesvertretenden Dekrets vom 31. März 2023, Nr. 36, legt die Kriterien für die Erstellung und Aktualisierung der regionalen Richtpreisverzeichnisse fest.

Der Artikel 16, Absatz 1, des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, i.g.F., verfügt, dass die Berechnung des geschätzten Auftragswerts auf der Grundlage der entsprechenden aktuellen Richtpreisverzeichnisse zu machen ist, welche von der Landesregierung genehmigt werden; aufgrund der neuen, vom Kodex eingeführten Bezeichnung, gelten diese Rechtsakte als durch das Landesrichtpreisverzeichnis ersetzt.

Das Änderungsdekret vom 5. August 2024 des Ministeriums für Umwelt und für Energiesicherheit betrifft die „Änderungen des Dekrets Nr. 256 vom 23. Juni 2022, betreffend: *„Mindestumweltkriterien zur Vergabe von Planungs- und Baudienstleistungen für Neubau, Sanierung und Instandhaltung öffentlicher Gebäude“*“.

Mit Beschluss der Landesregierung vom 21. November 2023, Nr. 1013, wurde die Agentur für öffentliche Verträge – AOV beauftragt, mit der Handelskammer Bozen zusammenzuarbeiten, um die Richtpreisverzeichnisse für Hoch- und Tiefbau sowie die entsprechenden technischen und vertraglichen Bestimmungen, die von allen lokalen öffentlichen Verwaltungen der Autonomen Provinz Bozen verwendet werden können, zu aktualisieren, zu ergänzen und zu verwalten.

Die Kooperationsvereinbarung wurde zwischen der Agentur und der Handelskammer abgeschlossen, registriert *sub* Prot. AOV Nr. 91587 vom 4. Dezember 2023.

L'articolo 41, comma 13, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, prevede che le Regioni e le Province autonome territorialmente competenti predispongano prezzari aggiornati annualmente per la definizione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni e la conseguente quantificazione del limite di spesa per la realizzazione di lavori; i prezzari vengono utilizzati per la determinazione della base di gara di progetti.

L'allegato I.14 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, determina i criteri di formazione e aggiornamento dei prezzari regionali.

L'articolo 16 comma 1 della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, e s.m.i., dispone che il calcolo del valore stimato di un appalto debba essere fatto sulla base degli Elenchi prezzo di riferimento attuali, approvati dalla Giunta provinciale; alla luce della nuova denominazione introdotta dal Codice, tali atti si intendono sostituiti dal prezzario provinciale.

Il decreto correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica introduce *“Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022, recante: «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi”*.

Con deliberazione della Giunta provinciale del 21 novembre 2023, n. 1013, l'Agenzia per i contratti pubblici – ACP è stata incaricata di cooperare con la Camera di Commercio di Bolzano per l'aggiornamento, l'integrazione e la gestione degli Elenchi prezzi informativi delle opere edili e non edili, nonché delle relative disposizioni tecnico-contrattuali utilizzabili da tutte le amministrazioni pubbliche locali della provincia di Bolzano.

La convenzione di cooperazione tra l'Agenzia e la Camera di Commercio è stata poi sottoscritta e registrata *sub* prot. ACP n. 91587 del 4 dicembre 2023.

Die Landesregierung hat mit Beschluss vom 19. Januar 2021, Nr. 15, die „Anwendungsrichtlinie zur Verwendung der Richtpreisverzeichnisse“ genehmigt.

Wie in diesem Beschluss vorgesehen, beziehen sich die in dem Landesrichtpreisverzeichnis angegebenen Werte auf den Durchschnittspreis einer „Standardbaustelle“, aber der Einzige Projektverantwortliche (EPV) kann in besonderen Situationen, die sowohl die Größe der Baustelle als auch den Ort der Durchführung betreffen, andere Preise festlegen als jene, die im Richtpreisverzeichnis angegeben sind.

Am 13. Dezember 2024 hat der Preiskoordinierungsausschuss, der gemäß Artikel 5 der genannten Vereinbarung errichtet wurde, die vorläufige Genehmigung des Landesrichtpreisverzeichnisses sowie die entsprechenden technischen und vertraglichen Bestimmungen für das Jahr 2025 beschlossen, unter Anwendung von einheitlichen Kriterien für die Preiserhebung und nach erfolgter positiver Bewertung der von den Gremien für Hochbauten, Tiefbauten und Anlagentechnik erarbeiteten Aktualisierungsvorschläge.

In den einzelnen Preisgremien sind die öffentlichen Auftraggeber, die Unternehmen und die Berufskammern vertreten.

Angesichts der vom Preiskoordinierungsausschuss genehmigten Vorschläge soll das Landesrichtpreisverzeichnis für das Jahr 2025 genehmigt werden.

Die Arbeiten für die Errichtung von Eisenbahnstrecken waren nicht Gegenstand der Erhebung.

Der Artikel 41 Absatz 14 des GvD. Nr. 36/2023 sieht vor, dass die Vergabestelle in den Ausschreibungsunterlagen die Kosten der Arbeitskraft angibt.

Mit Beschluss der Landesregierung vom 27. Juni 2023, Nr. 546, wurde die Schätzung des prozentuellen Anteils der Arbeitskraft für die allgemeinen und speziellen Kategorien von Bauwerken für das Jahr 2023 beschlossen.

Aufgrund der noch unvollständigen Abdeckung der Positionen im Preisverzeichnis mit den digitalisierten Preisanalysen ist es

La Giunta provinciale con deliberazione del 19 gennaio 2021, n. 15 ha approvato la “Linea guida riguardante l'utilizzo degli Elenchi Prezzo”.

Come previsto in tale delibera, i valori espressi dal prezzario provinciale fanno riferimento al prezzo medio relativo a un “cantiere standard”, ma il/la responsabile unico/unica di progetto (RUP), in situazioni particolari relative alla dimensione dell'opera o al luogo di realizzazione, può individuare dei prezzi diversi da quelli presenti nel prezzario.

In data 13 dicembre 2024 il Comitato di coordinamento prezzi - istituito ai sensi dell'articolo 5 dell'anzidetta convenzione - ha deliberato l'approvazione preliminare del prezzario provinciale nonché delle relative disposizioni tecnico-contrattuali per l'anno 2025, applicando criteri uniformi di determinazione dei prezzi, nonché valutando positivamente le proposte di aggiornamento elaborate dai comitati opere edili, opere non edili e impianti.

Nei singoli comitati prezzi sono rappresentate le amministrazioni committenti, gli imprenditori e gli ordini professionali.

A fronte delle proposte approvate dal Comitato di coordinamento si ritiene opportuno approvare il prezzario provinciale per l'anno 2025.

Le lavorazioni per la costruzione di tratte ferroviarie non sono state oggetto di rilevazione.

L'articolo 41 comma 14, del d.lgs. n. 36/2023 stabilisce che la stazione appaltante individua nei documenti di gara i costi della manodopera.

Con deliberazione della giunta provinciale del 27 giugno 2023, n. 546, è stata approvata la stima dell'incidenza percentuale della manodopera per le categorie di opere generali e specializzate per l'anno 2023.

Per la copertura ancora incompleta delle posizioni in prezzario con le analisi prezzo digitalizzate a oggi non è possibile

derzeit nicht möglich, ist die Kosten der Arbeitskraft für jede spezifische Bauarbeitsleistung zu bestimmen. Daher ist es notwendig, die Gültigkeit des oben genannten Beschlusses bis zum 31. Dezember 2025 zu verlängern.

Man weist darauf hin, dass die in einigen Positionen des Richtpreisverzeichnisses enthaltenen Angaben, bezüglich Laborprüfungen und obligatorische technische Prüfungen, die im Zusammenhang mit der Durchführung der Konformitätsprüfung oder in den Vertragsbedingungen der Bauaufträge ausdrücklich vorgesehen sind, fälschlicherweise vorsehen, dass diese in die Verantwortung des Auftragnehmers fallen.

Auf der Grundlage der Bestimmungen des Artikel 116 Absatz 11 des GvD. Nr. 36/2023 werden die Laborprüfungen und die vorgeschriebenen technischen Prüfungen zur Durchführung der Konformitätsprüfung oder jene Prüfungen, die ausdrücklich in den Vertragsbedingungen der Bauaufträge vorgesehen sind, von der Bauleitung oder vom Kontrollorgan angeordnet, wobei die Spesen der Vergabestelle angelastet werden.

Der gegenständliche Beschluss wurde von der Agentur für öffentliche Verträge – AOV erstellt, welche durch Mitteilung vom 27 Januar 2025, Prot. Nr. 93456, bestätigt hat, dass er in Übereinstimmung mit den geltenden Rechtsvorschriften ist,

Dies vorausgeschickt

beschließt

die Landesregierung

einstimmig in gesetzmäßiger Weise

determinare i costi della manodopera specifici per ogni lavorazione. Si rende pertanto necessario prorogare la validità della dell'anzidetta deliberazione fino al 31 dicembre 2025.

Si ricorda che le indicazioni presenti in alcune posizioni del prezzario relativamente agli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie inerenti allo svolgimento della verifica di conformità ovvero specificatamente previsti nel capitolato speciale d'appalto di lavori, prevedono erroneamente che queste siano a carico dell'appaltatore.

Sulla base di quanto disposto dall'articolo 116 comma 11 del d.lgs. n. 36/2023, gli accertamenti di laboratorio e le verifiche tecniche obbligatorie inerenti allo svolgimento della verifica di conformità ovvero specificatamente previsti nel capitolato speciale d'appalto di lavori, sono disposti dalla direzione lavori o dall'organo di collaudo imputando la spesa a carico delle stazioni appaltanti.

La presente delibera è stata predisposta dall'Agenzia per i contratti pubblici - ACP, che, con comunicazione del 27 gennaio 2025, n. di protocollo 93456, ne attesta la conformità alle disposizioni normative vigenti,

Ciò premesso

La Giunta Provinciale

delibera

a voti unanimi legalmente espressi

1. die beiliegenden Anlagen zu genehmigen:
 - die Einleitenden Hinweise zum Landesrichtpreisverzeichnis für das Jahr 2025;
 - das Landesrichtpreisverzeichnis für das Jahr 2025;
 - die Preisanalysen für das Jahr 2025;
 - die allgemeinen technischen Vertragsbestimmungen (ATV) für das Jahr 2025,welche wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses bilden,

2. dass das Landesrichtpreisverzeichnisses, im Sinne von Artikel 4, Absatz 2 des Anhangs I.14 des GvD. Nr. 36/2023, bis zum 31. Dezember 2025 gilt, und dass dieses aber für auszuschreibende Projekte, die innerhalb dieses Datums genehmigt wurden, vorübergehend bis zum 30. Juni 2026 verwendet werden kann, und zwar:

a) im Falle von auszuschreibenden technisch-wirtschaftlichen Machbarkeitsprojekten, wenn das Projekt innerhalb 30. Juni genehmigt wurde, ist es möglich, das im Vorjahr gültige Richtpreisverzeichnis zur Ermittlung der Ausgabenobergrenze zu verwenden; nach dem 30. Juni wird das auszuschreibende Projekt, unter Verwendung des gültigen Richtpreisverzeichnisses überarbeitet,

b) im Falle eines auszuschreibenden Ausführungsprojektes, wenn das Projekt innerhalb 30. Juni genehmigt wurde, wird das Richtpreisverzeichnis der vorherigen Planungsphase verwendet; wenn weitere Preise notwendig sind, können diese vom Richtpreisverzeichnis des Vorjahres abgeleitet werden,

1. di approvare i seguenti allegati:
 - le note introduttive al Prezzario provinciale anno 2025;
 - il prezzario provinciale anno 2025;
 - le analisi prezzo – anno 2025;
 - le disposizioni tecnico-contrattuali (DTC) - anno 2025,che formano parte integrante della presente deliberazione;

2. che, ai sensi dell'articolo 4, comma 2, dell'allegato I.14 del d.lgs. n. 36/2023, il prezzario provinciale ha validità fino al 31 dicembre 2025, ma, per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2026, nei seguenti casi:

a) nel caso di un progetto di fattibilità tecnica economica da porre a base di gara, qualora il medesimo progetto sia approvato entro il 30 giugno, è possibile utilizzare il prezzario vigente nell'anno precedente al fine della quantificazione del limite di spesa; dopo il 30 giugno si procede alla revisione del progetto da porre a base di gara utilizzando il prezzario vigente;

b) nel caso di un progetto esecutivo da porre a base di gara, qualora il medesimo sia approvato entro il 30 giugno, si utilizza il prezzario approvato con il livello progettuale precedente; nel caso in cui siano necessari ulteriori prezzi, i medesimi potranno essere dedotti dal prezzario vigente nell'anno precedente;

3. zu verfügen, dass falls im Landesrichtpreisverzeichnis ein für das Projekt notwendiges Produkt und/oder Arbeitsleistung, das den MUK entspricht, nicht vorhanden sein sollte, muss vorzugsweise auf andere regionale Richtpreisverzeichnisse, nach Möglichkeit angrenzender Regionen, Bezug genommen werden, wegen der Einheitlichkeit der angewandten Methodik der Zusammensetzung der Preise. Im technischen Bericht, der sich auf die Produkte und/oder Arbeitsleistungen, die den MUK entsprechen, bezieht, muss angegeben werden, auf welches Richtpreisverzeichnis Bezug genommen wurde. Nur wenn das Produkt und/oder die Arbeitsleistung in keinem regionalen Richtpreisverzeichnis vorhanden ist, müssen vom Projektanten angemessene Marktforschungen angestellt werden, die es ihm erlauben, die Analyse der notwendigen Arbeitsleistung zu erstellen,
 4. die Agentur für öffentliche Verträge – AOV damit zu beauftragen, das vollständige Landesrichtpreisverzeichnis 2025 in der eigens dafür vorgesehenen Sektion auf der institutionellen Internetseite der Agentur zu veröffentlichen,
 5. die Gültigkeit des Beschlusses vom 27. Juni 2023, Nr. 546, und der darin enthaltenen Schätzungen bis zum 31. Dezember 2025 zu verlängern.
3. di disporre che, nell'ipotesi in cui nel prezzario provinciale non sia possibile reperire il prodotto e/o la lavorazione rispondente ai criteri CAM necessari nella progettazione, dovrà farsi riferimento prioritariamente ad altri prezzari regionali vigenti, possibilmente limitrofi, stante l'uniformità della metodologia utilizzata per la composizione dei prezzi; nella relazione tecnica riferita ai prodotti e/o lavorazioni CAM andrà specificato il riferimento al prezzario regionale utilizzato; solo se i prodotti e/o le lavorazioni non risultassero presenti in alcun prezzario regionale, dovranno essere condotte dal progettista idonee indagini di mercato, che gli consentano lo sviluppo delle analisi delle lavorazioni richieste;
 4. di incaricare l'Agenzia per i contratti pubblici – ACP alla pubblicazione integrale del prezzario provinciale 2025 nell'apposita sezione sul sito internet istituzionale dell'Agenzia;
 5. di prorogare la validità della delibera del 27 giugno 2023, n. 546 e delle stime in essa contenute fino al 31 dicembre 2025.

Dieser Beschluss wird gemäß Artikel 4, Absatz 5 des Anhangs I.14 des GvD. Nr. 36/2023 und Artikel 28 des Landesgesetzes vom 22. Oktober 1993, Nr. 17, i.g.F., im Amtsblatt der Region veröffentlicht, da es sich um einen Rechtsakt handelt, der einen bestimmten Personenkreis betrifft.

La presente delibera viene pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 4, comma 5, dell'allegato I.14 del d.lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 28 della legge provinciale 22 ottobre 1993, n. 17, e successive modifiche, in quanto trattasi di un atto che interessa un determinato gruppo di persone.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.