



**KODEX DER VERTRÄGE:  
Erläuterung der wichtigsten Neuerungen**

**CODICE DEI CONTRATTI:  
Illustrazione delle innovazioni più importanti**

Dr. Georg Tengler

23.02.2010

# 1. La progettazione

(art. 90-93 del Codice e art. 15-49 del DPR 554)

- La progettazione si articola in 3 livelli:
  - Progetto preliminare
  - Progetto definitivo
  - Progetto esecutivo.
  
- Il responsabile di progetto può definire i livelli e i contenuti della progettazione.
  
- Ai sensi dell'art. 23 del DPR 554 i preventivi devono essere redatti con prezzi unitari desunti dall'elenco prezzi informativi vigenti.



# 1. La progettazione

(art. 90-93 del Codice e art. 15-49 del DPR 554)

- **La progettazione deve essere eseguita come segue:**
  - **In primo luogo dagli uffici tecnici del committente**
  - **Dagli uffici tecnici di altre amministrazioni pubbliche. A tale scopo gli enti locali possono formare consorzi per progettazione e direzione lavori.**
  - **Da tecnici liberi professionisti.**



# 1. La progettazione

(art. 90-93 del Codice e art. 15-49 del DPR 554)

- **Nei seguenti casi eccezionali la progettazione può essere affidata a tecnici liberi professionisti:**
  - **Se manca personale tecnico**
  - **Se il personale tecnico é oberato con altri incarichi**
  - **Per costruzioni particolarmente complesse o importanti sotto il profilo architettonico o ambientale**
  - **Per la redazioni di progetti integrali che necessitano dell'apporto di vari specialisti.**



## 2. Idoneità degli offerenti (art. 40 del Codice)

- **Attestato SOA obbligatorio per appalti sopra 150.000 €**
- **Sono previsti contributi della Provincia alle imprese per l'attestato SOA**



### **3. Incarichi in economia (art. 125 del Codice)**

- **Per lavori in economia si applica l'art. 125 del Codice, vale a dire che possono essere eseguiti in economia i lavori elencati al comma 6.**
- **Per i lavori la soglia viene ridotta da 300.000 € a 200.000 €.**



## **Appalto lavori in Euro**

**Fino 40.000 incarico diretto (art. 125 c. 8)**

**Da 40.000 fino 100.000  
Procedura negoziata con almeno 3 inviti (art. 57 c.  
6, art. 122 c. 7)**

**Da 100.000 fino 500.000  
Procedura negoziata con almeno 5 inviti (art. 122 c.  
7bis)**

**Sopra 500.000 pubblicazione**



## **Forniture / servizi in Euro**

**Fino 20.000 incarico diretto (art. 125 c. 11)**

**Oltre 20.000 pubblicazione**



## **Prestazioni intellettuali**

**Fino 20.000 incarico diretto (art. 125 c. 11)**

**Da 20.000 fino 100.000  
Procedura negoziata con almeno 5 inviti (art. 91  
c. 2)**

**Sopra 100.000 pubblicazione (art. 91 c. 1)**



**Lavori in economia in Euro**  
**(Manutenzione, messa in sicurezza ecc. art. 125 c. 6)**

**Fino 40.000 incarico diretto (art. 125 c. 8)**

**Da 40.000 fino 200.000**  
**Procedura negoziata con almeno 5 inviti (art. 125 c. 8)**



## **Forniture / servizi in economia in Euro**

**Fino 20.000 incarico diretto (art. 125 c. 11)**

**Da 20.000 fino 193.000  
Procedura negoziata con almeno 5 inviti (art.  
125 c. 9)**



## 5. Pubblicazione per appalto di lavori (art. 66 e 122 c. 5 del Codice)

- **La pubblicità avviene attraverso:**
  - **Sito del committente**
  - **Sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici**
  - **Sito del Ministero delle Infrastrutture**
  - **Gazzetta Ufficiale della Repubblica**
  - **Almeno su 1 giornale a livello statale**
  - **Almeno su 2 giornali a livello provinciale**
  - **Oltre la soglia sulla Gazzetta Europea, e 1 giornale a livello statale.**
- **Occorre intervenire presso lo Stato per la pubblicazione solamente in Internet.**



## **5. Pubblicazione per forniture e servizi oltre soglia (193.000 €, art. 66 del Codice )**

- **La pubblicazione deve avvenire ai sensi dell'art. 66 del Codice;**
- **Per forniture e servizi non attinenti a lavori pubblici secondo l'ufficio legale della Provincia, la pubblicazione deve avvenire con le modalità della L.P. n. 17/1993 solamente sul sito della Provincia e della Comunità europea.**



## 6. Nuove soglie europee:

### ▪ Nuove soglie europee dal 1.1.2010:

- Per lavori **4.845.000 €**
- Per forniture e servizi **193.000 €**



## 7. Suddivisione in lotti (art. 29 del Codice)

- **Lavori possono essere suddivisi solamente in lotti funzionali, questo comporta che la suddivisione secondo singole lavorazioni non sarà più possibile.**
- **Si vuole predisporre un articolo di legge, che permetta l'appalto per lavorazioni a condizione:**
  - **che sia garantito il finanziamento dell'opera intera e**
  - **che siano rispettate le norme sulla pubblicità per l'importo complessivo.**



## 7. Suddivisione in lotti (art. 29 del Codice)

- Per il calcolo della soglia per prestazioni professionali sono da considerare le seguenti attività:
  - Progettazione
  - Progettazione specialistica
  - Calcoli statici
  - Progetto antincendio
  - Direzione lavori
  - Direzioni lavori specialistica
  - Misura e contabilità
  - Assistenza giornaliera
  - Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.
- Il ruolo del responsabile di progetto e del collaudatore va considerato a parte, in quanto non compatibile con quello del progettista e direttore lavori.



## 8. Nuovi termini per gli appalti (art. 70 e 145 del Codice)

### 8.1. Appalti sopra soglia EU:

	Candidatura	Offerta
Procedura aperta	/	52 giorni
Procedura ristretta	37 giorni	40 giorni
Procedura negoziata	/	20 giorni



## 8. Nuovi termini per gli appalti (art. 145 del Codice)

### 8.2. Appalti sotto soglia EU:

	Candidatura	Offerta
Procedura aperta	/	26 giorni
Procedura ristretta	15 giorni	20 giorni
Procedura negoziata	/	10 giorni



## 8. Nuovi termini per appalti (art. 145 del Codice)

### 8.3. Urgenza:

- **In caso di comprovata urgenza può essere applicata una procedura ristretta con i seguenti termini:**

**Almeno 15 giorni per la ricezione delle candidature**

**Almeno 10 giorni per la ricezione delle offerte.**



## 9. Cauzione (art. 75, 113 e 129 del Codice)

- **Cauzione provvisoria ridotta dal 5% al 2%**
- **Cauzione provvisoria e definitiva ridotta a metà per le imprese con certificazione ISO**
- **Riduzione della cauzione definitiva in relazione agli stati d'avanzamento**



## **10. Esclusione automatica di offerte anormalmente basse (art. 122 c. 9 del Codice) ammessa nei seguenti casi:**

- **Appalto al prezzo piu basso**
- **Appalti fino a 1.000.000 €**
- **Almeno 10 offerte**



## 10. Esclusione automatica di offerte anormalmente basse (art. 122 c. 9 del Codice)

esempio di calcolo – offerte ribasso in %

- 3
- 4
- 5
- 7
- 10
- 12
- 16
- 17
- 20
- 22
- 30

3,6

4,6

7,6

15,8 : 3 = 5,2

- 12,4% media =  $\sum (- 5\% \text{ fino } - 20\%) : 7$

- 5,2% media degli scarti

- 17,6% soglia

Esclusione = - 20%, - 22%, - 30%

Aggiudicazione = - 17%

# 11. Appalto integrato

(art. 53 del Codice e art. 19 della legge 109/1994)

- **Possibilità dell'appalto con progettazione (ed esecuzione) nei seguenti casi:**
  - **Appalti sotto 200.000 €**
  - **Appalti con componente impiantistica o tecnologica maggiore del 60%**
  - **Lavori di manutenzione**
  - **Lavori di restauro**
  - **Scavi archeologici**
  - **Appalti sopra 10.000.000 €.**



## 12. Moratoria (art. 11 del Codice)

- **La moratoria viene estesa da 15 a 30 giorni, che significa, che dalla comunicazione dell'aggiudicazione fino alla stipula del contratto devono passare 30 giorni.**



## 13. Contratti a corpo (art. 53 c. 4 del Codice)

- È obbligo di stipulare i contratti a corpo.
- La contabilità a misura è possibile nei seguenti casi:
  - Lavori sotto 500.000 €
  - Lavori di manutenzione
  - Lavori di restauro
  - Scavi archeologici
  - Lavori in sotterraneo comprese fondazioni e consolidamento dei terreni.



## 14. Variazione dei progetti

(art. 132 del Codice e 134 del DPR 554)

- Il direttore lavori può ordinare lavori per aspetti di dettaglio che siano contenuti entro il 10% per lavori di ristrutturazione e manutenzione ed entro il 5% per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro del contratto.
- Variazioni dei progetti per un miglioramento dell'opera sono ammesse nel limite del 5% del contratto e nell'ambito della copertura finanziaria.



## Perizie di variante

- **Nei seguenti casi é ammesso un aumento dell' importo contrattuale iniziale fino al 50%:**
  - **A seguito di nuove disposizioni**
  - **Per cause impreviste**
  - **Per motivi imprevisti inerenti l'opera**
  - **Per „sorpresa geologica“.**
  
- **Perizie di variante dovute ad errori progettuali non possono superare il 20% di aumento dell'importo iniziale di contratto.**



## 15. Subappalto (art. 118 del Codice)

- **Può essere subappaltato non piú del 30 % della categoria prevalente.**
- **Inoltre vengono previste categorie speciali, per le quali l'offerente deve avere la qualifica risp. formare un'associazione temporanea e i cui lavori possono essere subappaltati nel limite del 30%.**
- **In caso di subappalto di tale categorie di lavori i pagamenti da parte del committente devono essere fatti direttamente al subappaltatore.**





## 16. Il collaudo (art. 120 e 141 del Codice)

- **Il collaudo avviene in 2 fasi:**
  - **Il collaudo provvisorio (tecnico) entro 6 mesi dall'ultimazione lavori**
  - **Il collaudo definitivo entro i 2 anni successivi.**



## 17. Accordo bonario (art. 240 del Codice)

- Per i contratti oltre 10.000.000 € é prevista la nomina di una apposita commissione di 3 membri.
- Un membro viene nominato dal responsabile di progetto, uno dall'appaltatore e il terzo dai primi due di comune accordo.
- Il costi per tale commissione sono a carico del committente.



## 18. Le gare telematiche e la liquidazione elettronica delle fatture

- Le gare telematiche sono previste dalla L.P. 1/2009 e sono sin d'ora obbligatorie per l'Amministrazione provinciale.
- La liquidazione elettronica delle fatture é prescritta per l'Amministrazione provinciale dal 1.1.2010.





**Danke für Ihre Aufmerksamkeit**  
**Grazie per la Vostra attenzione**

**Dr. Georg Tengler**