



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

**BESCHLUSS
DES VERWALTUNGSRATES**

**DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Nr. **28/2024**
Sitzung vom **06.05.2024**

N°
seduta del

Betreff:

Oggetto:

Ernennung von Herrn Luca Sartori zum Direktor des Amtes für Buchhaltung und Haushalt des Wobi (2. Ebene) durch Berufung von außen

Nomina del sig. Luca Sartori a direttore dell'ufficio Contabilità e bilancio di Ipes (2 a fascia) per chiamata dall'esterno

in Anwesenheit der
Verwaltungsratsmitglieder

Präsidentin
Räte

Francesca Tosolini
Sabine Fischer
Tony Tschenett

in presenza dei componenti del
Consiglio di Amministrazione

Presidente
Consiglieri

in Anwesenheit der
nachstehenden Mitglieder des
Kontrollorgans
Präsident

Mitglieder

Hugo Perathoner
Andrea Renate Flarer
Oscar De Iorio

in presenza dei
sottoindicati componenti dell'
Organo di controllo
Presidente

Componenti

im Beisein
des Generaldirektors

Wilhelm Palfrader

con l'assistenza del
Direttore Generale



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

BESCHLUSS DES VERWALTUNGSRATES

VOM

06.05.2024

VORSCHLAG EINGEREICHT VON:

Amt Personal und Organisation

DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
DEL

PROPOSTA PRESENTATA DA:

Ufficio personale ed organizzazione

Ernennung von Herrn Luca Sartori zum Direktor des Amtes für Buchhaltung und Haushalt des Wobi (2. Ebene) durch Berufung von außen

Der Verwaltungsrat des Wobi hat mit Beschluss vom 29.11.2023 Nr. 76 die Gewichtung der Führungsposition der Direktorin oder des Direktors des Amtes für Buchhaltung und Haushalt, (Führungsposition der 2. Ebene) mit B3 festgelegt und mit Beschluss vom 11.12.2023 Nr. 77 den Generaldirektor des Wobi beauftragt, die weiteren, notwendigen Maßnahmen für die Berufung von außen zu treffen.

Der Generaldirektor des Wobi hat auf dieser Grundlage mit Entscheidung Nr. 11/2024 festgelegt, dass bei der Abteilung Finanzen und allgemeine Dienste des Wobi die Führungsposition (zweiter Ebene) der Direktorin oder des Direktors des Amtes für Buchhaltung im Sinne der Bestimmung des Art. 9 des Landesgesetzes n. 6/2022 durch Berufung von außen besetzt wird und hat den Text der öffentlichen Ausschreibung in der Anlage als wesentlichen und integrierenden Bestandteil der Entscheidung genehmigt.

Der Abschnitt IV) der öffentlichen Ausschreibung sieht vor, dass die Interessensbekundungen von einer eigens mit Entscheidung des Generaldirektors ernannten Kommission bewertet werden, die sich aus drei Führungskräften zusammensetzt, die einer höheren oder mindestens einer dem Führungsauftrag entsprechenden Funktion angehören; den Vorsitz der Kommission führt der Generaldirektor des Wobi.

Neben dem Generaldirektor, Wilhelm Palfrader, als Vorsitzenden der Auswahlkommission wurden mit Entscheidung des Generaldirektors Nr.

Nomina del sig. Luca Sartori a direttore dell'ufficio Contabilità e bilancio di Ipes (2ª fascia) per chiamata dall'esterno

Il Consiglio di amministrazione di Ipes, con delibera del 29.11.2023 n. 76 ha effettuato la pesatura della posizione dirigenziale della direttrice o del direttore dell'ufficio contabilità e bilancio di Ipes (posizione dirigenziale di 2ª fascia) con B3 e, con delibera del 11.12.2023 n. 77, ha incaricato il direttore generale di Ipes di adottare gli ulteriori provvedimenti per la chiamata dall'esterno.

Su tale presupposto, il Direttore generale di Ipes, con determina n. 11/2024 ha disposto che presso la ripartizione Finanze e servizi generali di Ipes, la posizione dirigenziale (di 2ª fascia) di direttrice o direttore dell'ufficio contabilità e bilancio viene conferito mediante incarico dall'esterno ai sensi della disposizione di cui all'art. 9 della legge provinciale n. 6/2022 e ha approvato il testo del bando di selezione pubblica.

Il capo IV) del bando di selezione pubblica prevede che le manifestazioni di interesse vengono valutate da una commissione, appositamente nominata con determina del direttore generale, composta da tre dirigenti che appartengono a una qualifica superiore o almeno pari a quella dell'incarico dirigenziale e presieduta dal direttore generale di Ipes.

Oltre al direttore generale, Wilhelm Palfrader, come presidente della commissione di selezione, con determina del direttore generale n. 94/2024 sono stati



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

94/2024 als weitere Kommissionsmitglieder die Direktorin der Abteilung Finanzen und allgemeine Dienste, Nicoletta Partacini, und die Direktorin der Abteilung Wohnung und Mieter, Barbara Tschenett, namhaft gemacht.

Die Kommission hat in der Sitzung vom 04.03.2024 die Gesuche der drei Bewerberinnen bzw. Bewerber für die Führungsposition überprüft, wobei eine Kandidatin und ein Kandidat nicht zum Auswahlverfahren zugelassen wurden, da sie nicht über eine Berufserfahrung von mindestens fünf Jahren im Bereich der Wirtschafts- und Vermögensbuchhaltung laut den geltenden Bestimmungen des Zivilgesetzbuches und der damit verbundenen steuerrechtlichen Bestimmungen, sowie im Bereich der Erstellung bzw. der Analyse des Jahresabschlusses von Kapitalgesellschaften verfügten, wie u.a. von der mit Entscheidung des Generaldirektors Nr. 11/2024 genehmigten Ausschreibung als Zugangsvoraussetzung gefordert wird.

Der Kandidat Luca Sartori erfüllte die Voraussetzungen für die Teilnahme am Auswahlverfahren und wurde somit zu einem Kolloquium eingeladen, welches am 14.03.2024 um 15.00 Uhr in der Horazstraße 14 in Bozen, Sitzungssaal, stattfand.

Nach Bewertung des Lebenslaufes und nach erfolgtem Kolloquium, hat die Kommission die beruflichen Fähigkeiten und die Führungsqualitäten des Kandidaten Luca Sartori positiv bewertet und hat ihn für die Stelle des Direktors des Amtes für Buchhaltung und Haushalt für geeignet erklärt.

Die Kommission hat den Ausgang des Auswahlverfahrens an den Verwaltungsrat weitergeleitet.

Der Verwaltungsrat hat sich auf dieser Grundlage für die Ernennung von Herrn Luca Sartori zum Direktor des Amtes für Buchhaltung und Haushalt durch Berufung von außen für die Dauer von fünf Jahren ausgesprochen.

Herr Luca Sartori hat mitgeteilt, dass er die Führungsposition mit Montag, 01. Juli 2024 übernehmen kann

individuati come ulteriori membri della commissione la direttrice della ripartizione finanze e servizi generali, Nicoletta Partacini, e la direttrice della ripartizione alloggi ed inquilinato, Barbara Tschenett.

La commissione nella riunione del 04.03.2024 ha verificato le richieste di partecipazione delle/dei tre candidate / candidati e non ha ammesso alla selezione una candidata e un candidato, in quanto non disponevano di un'esperienza professionale di almeno cinque anni in materia di contabilità economico-patrimoniale secondo le vigenti disposizioni del Codice civile e connessi adempimenti fiscali, nonché in materia di predisposizione o analisi del bilancio di esercizio di società di capitali, come richiesto tra l'altro come requisito d'accesso dal bando di procedura di selezione, approvato con determina del direttore generale n. 11/2024.

Il candidato Luca Sartori era in possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di selezione ed è stato invitato ad un colloquio che ha avuto luogo il 14.03.2024 alle ore 15.00 presso la sede Ipes in via Orazio 14 a Bolzano, sala riunioni.

Sulla base della valutazione del CV ed in seguito al colloquio, la commissione ha espresso un giudizio positivo sulle competenze professionali e manageriali del candidato Luca Sartori e lo ha ritenuto idoneo per la copertura della posizione di direttore dell'ufficio contabilità e bilancio di Ipes.

La commissione ha mandato l'esito della procedura di selezione al Consiglio di amministrazione.

Il Consiglio di amministrazione su tale presupposto si è espresso favorevole per la nomina del sig. Luca Sartori a direttore dell'ufficio contabilità bilancio per chiamata dall'esterno per la durata di cinque anni.

Il sig. Luca Sartori ha comunicato che potrà assumere l'incarico dirigenziale con decorrenza da lunedì, 01 luglio 2024.



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

Die Ausgaben im Rahmen der Umsetzung dieses Beschlusses fallen unter die vom geltenden Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2024 vorgesehenen Ausgaben bzw. fallen unter die für die darauffolgenden Haushaltsvoranschläge vorzusehenden Ausgaben.

Die Sichtvermerke für die fachliche Ordnungsmäßigkeit, für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit sowie für die Rechtmäßigkeit im Sinne des Art. 13 des Landesgesetzes vom 22.10.1993 Nr. 17 in geltender Fassung liegen vor.

Dies vorausgeschickt,

**beschließt der Verwaltungsrat mit
Stimmeneinhelligkeit und in gesetzlicher
Form**

in Anwendung des Artikel 9 des LG. Nr. 6/2022, Herrn Luca Sartori, Steuernummer: [REDACTED] mit Wirkung ab 01.07.2024 zum Direktor des Amtes für Buchhaltung und Haushalt, Führungsposition 2. Ebene – B3, durch Berufung von außen für die Dauer von fünf Jahren zu ernennen.

Die Ausgaben im Rahmen der Umsetzung dieses Beschlusses fallen unter die vom geltenden Haushaltsvoranschlag für das Jahr 2024 vorgesehenen Ausgaben bzw. fallen unter die für die darauffolgenden Haushaltsvoranschläge vorzusehenden Ausgaben.

Le spese di cui alla presente delibera rientrano fra le spese previste nel bilancio di previsione per l'anno 2024, risp. rientreranno nelle spese da preventivare nei bilanci di previsione degli anni successivi.

I visti relativi alla regolarità tecnica, alla regolarità contabile ed in ordine alla legittimità, di cui all'art. 13 della legge provinciale del 22.10.1993 n. 17, con le successive modifiche ed integrazioni, sono stati apposti.

Ciò premesso,

**il Consiglio d'Amministrazione ad
unanimità di voti legalmente espressi
delibera**

di nominare, in applicazione dell'articolo 9 della l.p. n. 6/2022, il sig. Luca Sartori, codice fiscale: [REDACTED] con decorrenza dal 01.07.2024 a direttore dell'ufficio contabilità e bilancio, posizione dirigenziale di seconda fascia – B3, per chiamata dall'esterno e per la durata di cinque anni.

Le spese di cui alla presente delibera rientrano fra le spese previste nel bilancio di previsione per l'anno 2024, risp. rientreranno nelle spese da preventivare nei bilanci di previsione degli anni successivi.



Institut für den sozialen Wohnbau
Istituto per l'edilizia sociale
Istitut por le frabichè sozial

DIE PRÄSIDENTIN / LA PRESIDENTE
Francesca Tosolini

Digital unterschrieben
Firmato digitalmente

Tosolini
Francesca
2024.05.13
15:03:26 +02'00'

DER GENERALDIREKTOR / IL DIRETTORE GENERALE
Wilhelm Palfrader

Digital unterschrieben
Firmato digitalmente

PALFRADER WILHELM
2024.05.09 16:27:11 +02'00'

